



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA  
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE 27 DE NOVEMBRE DE 2018

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa Consistorial, sala de reunions
Data:	27 de novembre de 2018, dimarts
Hora de començament:	14 h.
Hora d'acabament:	14'15 h.
President:	Guillermo Claret Balboa Buika
Membres presents:	Aina Maria Munar Isern Aina Sastre Bestard Jesús Miguel Saldón Andrades
Membres que han excusat la seva absència:	Roger Anthony Andrews
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventor:	Rubén López Santandreu

1. ACTES ANTERIORS (13.11.2018 i 21.11.2018).-

Sotmeses a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 13 de novembre de 2018.
- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària de 21 de novembre de 2018.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vistes les sol·licituds presentades i els expedients instruïts, en el qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.



En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 5 d'agost (BOIB núm. 120, de 08.08.2015),

S'acorda per unanimitat concedir les següents llicències urbanístiques municipals:

exp. núm. AAE: **2922/2015**

exp. AE núm.: **397/2018**

promotors: **María Dolores Verdú Muñoz i Francisco Méndez Dévez**

situació: **C/ de Son Ros, núm. 10**

refª. cadastral urbana núm.: **1455413DD8915N0001SO**

finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'edificació afectada: **modificacions durant la construcció de piscina; complementari de residencial**

classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: **urbà; entre mitgeres baix, (los Damunt)**

informes o autoritzacions prèvies concurrents d'altres administracions competents per raó de la matèria: **-**

pressupost d'execució material: **3.515,03 € (diferència entre el pressupost actual 16.993,81 €, i el pressupost inicial, 13.478,78 €**

nombre d'habitatges que s'autoritzen: **- (cap)**

terminis d'inici i d'execució d'obres: **sis mesos per començar i tres anys per acabar-les; aquests terminis es computen des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència.**

advertiment de les condicions de caducitat: **la llicència caduca si, en acabar qualsevol dels terminis establerts en el paràgraf anterior o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades.**

redactor del projecte tècnic bàsic i d'execució: **Jaume Colom Vidal, arquitecte**

director facultatiu de les obres: **Jaume Colom Vidal, arquitecte**

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: **la persona promotora té l'obligació de comunicar-ho amb una antelació mínima de deu dies.**

descripció de les obres:

**Modificacions durant la construcció de piscina annexa a habitatge unifamiliar.**

**documentació que consta a l'expedient i que és objecte de la llicència:**

**"PISCINA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR. PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN", amb visat col·legial núm. 11/05234/14 de 17/10/2014,**

- **Memòria parcial (compliment del CTE parcial, pla de control de qualitat i plec de condicions).**

- **Modificacions de "PISCINA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR. PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN", amb visat col·legial núm. 11/06836/18 de 24/07/2018,**

- **Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, memòria urbanística amb annex a la memòria urbanística, memòria constructiva, compliment del CTE parcial, amidaments i pressupost).**

- **Plànol:**

o **1. "SOLAR, PLANTA PISCINA Y SECCIÓN A-A' "**



exp. núm.: **AE 739/2018**  
promotor: **Joan Josep Rosselló Bibiloni, representat per Margarita Rosselló Mulet**  
situació actuació: **polígon 4, parcel·les 248, 249, 575 i 700**  
ref. cadastral (rústica) núm.: **07001A004002480000AQ**  
**07001A004002490000AP**  
**07001A004005750000AF**  
**07001A004007000000AL**

finques registrals núms.: -

finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'actuació afectada:

agrupació de parcel·les; -

classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació:

rústic; de règim general

(en sòl rústic) data dels informes o les autoritzacions prèvies concurrents d'administracions competents per raó de la matèria:

aplicació analògica de la comunicació del Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari, de 10 de març de 2016, de la Direcció General d'Agricultura i Ramaderia, de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, del Govern de les Illes Balears; comunicació en el sentit de considerar "no preceptiu" el seu informe, d'acord amb allò previst a l'article 100,1 de la Llei autonòmica 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears, "a contrario"; (registre d'entrada núm. 1547, de 31.03.2016)

normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei autonòmica 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge.

pressupost d'execució material: -

nombre d'habitatges que s'autoritzen: -

terminis d'inici i d'execució de l'actuació: sis mesos per començar i tres anys per acabar-les; aquests terminis es computen des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència.

advertiment de les condicions de caducitat: la llicència caduca si, en acabar qualsevol dels terminis establerts en el paràgraf anterior o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades.

redactor del projecte tècnic: Iván Jabalera Izquierdo, enginyer tècnic en topografia

director facultatiu de l'actuació: -

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora té l'obligació de comunicar-ho amb una antelació mínima de deu dies.

descripció de l'actuació:

Agrupació de les parcel·les cadastrals núms. 248, 249, 575 i 700 del polígon 4.

documentació que és objecte de la llicència:



Projecte redactat per l'enginyer tècnic en topografia Iván Jabalea Izquierdo (visat col·legial núm. E1801956, de 03.10.2018).

Denegació de llicències.

Vista la sol·licitud presentada i l'expedient instruït, en el qual consten els informes tècnic i jurídic desfavorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 5 d'agost (BOIB núm. 120, de 08.08.2015),

S'acorda per unanimitat denegar la següent llicència urbanística municipal:

exp. núm. AAE: **6815/2015**  
exp. AE núm.: **262/2018**  
promotora: Projectos Carritx, SL, representada per Maria Isabel Mestre Bover  
situació: C/ de Joan Mir, Ermità, núm. 1, i C/ de Miquel Costa i Llobera, 2-4  
refª. cadastral urbana núm.: 2453110DD8925S0008YT,  
2453110DD8925S0009UY, i  
2453110DD8925S0007TR  
actuació per a la qual es sol·licita llicència:

Legalització de canvi d'ús de dos locals a dos habitatges, segons projecte redactat per l'arquitecte Rafael Sala Nowotny, (visat col·legial núm. 11/09606/17, de 28.11.2017).

tràmit de l'expedient:

el 16.04.2018 es notificà el següent requeriment de reparació de deficiències, i amb indicació d'observacions:

1. "Al solar de referència no hi ha construïts 4 edificis, tal i com s'indica en el projecte. En tot cas, segons els antecedents municipals, s'han atorgat dues llicències d'ampliació, construïdes com a dos edificis, cada un en torn a una escala:
  - a. C/ de Joan Mir, Ermità, 1 (escala 1): existents 2 habitatges
  - b. C/ Miquel Costa i Llobera, 2-4 (escala 2): existents 3 habitatges i un local
2. Només es permeten 3 habitatges per edifici, article 56 de les NNSS; a l'escala 2 ja existeixen 3 habitatges, per això el local existent a la cantonada en planta baixa no es pot canviar d'ús a habitatge. S'haurà de presentar la documentació necessària per restituir la legalitat.



3. Per al canvi d'ús de part de la planta baixa de l'escala 1, s'ha de presentar la descripció (plantes, alçats i seccions) de totes les zones comunes que es veuen afectades, quadres de comptadors, pas d'instal·lacions, escomeses existents on connectar, justificació de les condicions de salubritat exigides al codi tècnic de l'edificació, així com la situació de les xemeneies corresponents.
4. S'ha de revisar el cost de les obres, de manera que incloguin la totalitat de les obres que han de ser objecte de legalització, així com s'ha de presentar pressupost d'execució material de les obres de restitució de la legalitat.

Observacions:

1. L'emplaçament és un sol solar que no té superfície de parcel·la suficient per poder ser segregat en dues parcel·les, no obstant, segons els antecedents municipals el solar ha estat edificat com a dos edificis/escales (tot i que la planta baixa estigui comunicada a través d'un local). Les normes subsidiàries defineixen el següent:

*"L'article 14 de les NNSS defineix:*

*Edificació entre mitgeres: És l'ordenació segons regulació de parcel·la a la qual es permet l'edificació contigua amb mitgeres, vial i/o espai públic.*

*L'article 16 de les NNSS defineix:*

*11. Edificació: Conjunt diferenciat de plantes tancades, porxos i cossos i elements sortints.*

*16. Unitat urbanística: Cada una de les subdivisions en unitats d'usos d'un edifici.*

*L'article 27 de les NNSS defineix:*

*Usos residencial unifamiliar: Són els referents a l'allotjament d'una família. Habitatges unifamiliars. S'exclou el règim de propietat horitzontal.*

*Usos residencial plurifamiliar: Són els referents a l'allotjament de més d'una família, habitatges plurifamiliars.*

*L'article 55 de les NNSS defineix:*

*Superfície mínima del solar EMA 200 m<sup>2</sup>.*

*Densitat: S'estableix un número màxim d'unitats urbanístiques per solar. Aquesta xifra es calcularà de la següent manera.*

*Núm. d'unitats urbanístiques = m<sup>2</sup> Edificables destinats a les diferents unitats urbanístiques\*/100*

*L'article 56 de les NNSS defineix les condicions d'ús de la zona:*

*Habitatge: Permès tant la Unifamiliar com la Plurifamiliar fins a tres vivendes per edifici."*

Vists els antecedents i la documentació presentada, sembla que els canvis d'ús han estat realitzats sense la corresponent llicència urbanística, i per tant, es troben fora d'ordenació.

Segons l'article 186.3 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca:

A



3. *Les edificacions o construccions que es troben en situació de fora d'ordenació d'acord amb la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 68 de la LOUS, per haver-se executat sense llicència o amb llicència anul·lada encara que ja no procedeixi l'adopció de mesures de restabliment de la legalitat urbanística que impliquin la seva demolició aplicables en cada cas, se sotmeten al règim següent:*

- a) *En cap cas no s'hi podrà realitzar cap tipus d'obra o actuació.*
- b) *A més, en el cas que aquestes edificacions o construccions s'hagin executat amb posterioritat a l'1 de març de 1987, tampoc no es podrà obtenir la contractació de serveis de subministrament d'energia elèctrica, gas, aigua, sanejament, telèfon, telecomunicacions o de naturalesa similar.*
- c) *A la mateixa parcel·la o solar en què existeixin edificacions o construccions en la situació de fora d'ordenació regulada en aquest apartat 3, en cap cas no es pot autoritzar la realització de cap obra de nova planta.*

4. *El règim previst en aquest apartat 3 serà aplicable mentre no s'obtingui la legalització de les construccions o les edificacions d'acord amb la legislació i el planejament en vigor.*

Segons això, no es podrà autoritzar la realització de cap obra de nova planta, i per tant, de cap nou ús. S'haurà de sol·licitar i obtenir la corresponent llicència de legalització i/o demolició i/o restitució de la legalitat segons correspongui.

En tot cas, atesa la realització d'obres sense la corresponent llicència municipal, sembla que s'ha comès una infracció urbanística. Aquests fets han de donar lloc a l'adopció de les mesures establertes a l'article 163,3 de la Llei autonòmica 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, sobre les conseqüències de les infraccions urbanístiques.”

#### Motius de la denegació:

A l'informe de tècnic municipal s'assenyala que en el solar s'ubiquen dos edificis, i en el projecte presentat s'indica l'existència de quatre edificis. La promotora, “Proyectos Carritx, S.L.” en el seu escrit no concreta ni aclareix el número d'edificis ubicats al solar; per una part manifesta que “Todo forma parte de un edificio realizado entre medianeras...”, i per altra part afirma “Por tanto, hay cuatro edificios, dos plantas bajas y dos edificios con las licencias concedidas”.

Independentment de l'entrada del local (del qual es sol·licita la legalització del canvi d'ús, i identificat com a “vivienda 1” en el projecte), el que és cert és que l'esmentat local forma part de l'edifici que, a més, ja compren tres habitatges i per tant incompleix l'article 56 del les normes de planejament, que limiten a tres la implantació del nombre d'habitatges en un edifici.

No consta que s'hagin esmenat les deficiències relatives a la descripció de les zones comuns que es poden veure afectades pel canvi d'ús de local a habitatge, i que en el projecte s'identifica com a “vivienda 2”. Vist que hi ha una afecció de les zones comunes de l'edifici a resultes del canvi d'ús, de conformitat amb l'article 4 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en el projecte tècnic s'ha de contemplar i descriure les afeccions a les zones comunes del canvi d'ús sol·licitat.





No s'ha presentat un pressupost de totes les obres objecte de la legalització, de conformitat amb el que estableix l'article 155 de les normes de planejament municipal.

Així mateix, en cap cas no es poden considerar adquirides per silenci administratiu facultats urbanístiques que contravinguin la legislació, l'ordenació territorial o el planejament urbanístic (article 5,2 de la Llei autonòmica 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, sobre l'exercici del dret de propietat).

### 3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 5 d'agost, (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

Núm. Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
002000	43032206B	BIBILONI VIDAL JUAN MARCOS	369	21,54
002001	A79102331	UNIDAD EDITORIAL S.A.	DS0180047181	492,28
002002	A08663619	CAIXABANK SA	2608761	0,67
002003	A08663619	CAIXABANK SA	2593457	8,47
002004	A08663619	CAIXABANK SA	2593455	3,39
002005	A08663619	CAIXABANK SA	2570416	0,67
002006	A08663619	CAIXABANK SA	2593456	1,69
002007	A08663619	CAIXABANK SA	2570415	0,67
002008	A08663619	CAIXABANK SA	2593458	6,78
002009	A08663619	CAIXABANK SA	2570414	0,67
002010	A08663619	CAIXABANK SA	2556490	40,66
002011	A08663619	CAIXABANK SA	2556488	37,27
002012	A08663619	CAIXABANK SA	2443722	0,67
002013	A08663619	CAIXABANK SA	2556489	18,63
002014	A08663619	CAIXABANK SA	2556491	13,55
002015	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383747	43,31
002016	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383746	31,23
002017	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383745	36,15
002018	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383743	239,88
002019	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383744	27,37
002020	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383741	54,86
002021	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383742	46,48
002022	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383738	111,11
002023	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383740	109,72
002024	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383739	1.521,20
002025	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383737	526,74
002026	A08663619	CAIXABANK SA	2761492	8,47
002027	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1578406	160,20
002028	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1578385	207,97
002029	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1578504	557,37
002030	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1578718	160,93
002031	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1578408	14,69

A



002032	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1578384	331,56
002033	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1578717	90,54
002034	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1578407	382,35
002035	A07242753	HORA NOVA, S.A.	159337	847,00
002036	X3302706K	CHEN, JINTING	27	55,00
002037	X3302706K	CHEN, JINTING	28	9,40
002038	B07502354	D. BALEAR DE UNIFORMES S.L.	2800738	134,53
002039	B07695471	NEUMATICS BINISSALEM S.L.	CR-160285	161,22
002040	B07056252	TELIM, S.L.	2018/A/383665	65.884,50
002041	B07079668	EXCLUSIVAS SANITARIAS S.L.	1132902	274,80
002042	41329822H	PONS FERRER ANDRES	A 30.519	169,88
002043	B57816217	FRAULA CATERING S.L.	000537	496,10
002044	B57309304	INFORMATICA AL DIA S.L.	1-18001136	417,00
002045	43098951X	MIRO GONZALEZ CARLOS	2 - 2018	605,00
002046	41329822H	PONS FERRER ANDRES	A 30.455	485,18
002047	B07804628	ESTACION DE SERVICIO ALARO	001240218/00000204	659,47
002048	19839856X	ARLES FONT, EULALIA	920	102,73
002049	78216067J	MARIMON MUT, ESPERANÇA	12/2018	90,00
002050	43066428D	SIMONET LLADO JORDI	001838	1.355,20
002051	43066428D	SIMONET LLADO JORDI	001839	635,25
002052	43037336N	GELABERT RIPOLL JOSE	20/2018	1.648,57
002053	A78343977	GENERAL DE SERVICIOS ITV	000016044/07042018F	45,64
002054	50713038Q	ECHEVARRIA PEREZ M.ALICIA	3116	54,55
002055	A25522889	CAIBELSA SA (CONFORT)	FV18-000133309	42,90
002056	42996572G	MARQUES FERRER JOAN	136	4.593,16
002057	B07556541	JAIME NAVARRO, S.L.	1 000858	275,36
002058	35062704D	SEGURA ISABEL	827	66,48
002059	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA5ZH0194308	64,66
002060	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA5ZH0194312	17,40
002061	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA5ZH0194310	23,47
002062	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA5ZH0194309	23,47
002063	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA5ZH0194307	36,06
002064	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA5ZH0194311	17,40
002065	A08663619	CAIXABANK SA	2833927	0,67
002066	A08663619	CAIXABANK SA	2982744	0,67
002067	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M801N1642096	441,36
002068	43204115H	RIPOLL FULLANA, M.	14/2018	440,00
002069	49866906P	GIMÉNEZ PEDROZA, C.A	S/N	342,43

TOTAL RELACIÓ: 85.826,25

4. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS “INSTALACIÓN DE CÉSPED ARTIFICACIL, SANEAMIENTO Y RIEGO EN EL CAMPO DE FÚTBOL 7”.-

(exp. nº AE 754/2018)





### 1. Hechos.

Mediante este contrato se pretende la adecuación y mejora del campo de fútbol 7, con instalación de césped artificial, lo que permitirá disponer de un equipamiento actualmente en desuso o infrautilizado, con lo que se podrán ejercer las competencias propias del municipio en promoción del deporte e instalaciones deportivas (art. 25,2,1, Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del régimen local), y atender las solicitudes de equipos, asociaciones y deportistas.

El proyecto técnico “Instalación de césped artificial, saneamiento y cañones de riego en el Campo de fútbol 7, del Polideportivo Municipal”, redactado por la ingeniera industrial Maria Antònia Galmés Garí (Citba), (visado colegial nº 144829/0003, de 24.09.2018) y el pliego de cláusulas administrativas particulares, fueron aprobados por acuerdo de esta junta de gobierno local de 2 de octubre de 2018.

El anuncio de la licitación y el pliego, así como el enlace para la consulta del proyecto técnico, fueron publicados en la plataforma de contratación del sector público ([www.contrataciondelestado.es](http://www.contrataciondelestado.es)) el 11.10.2018.

La constitución de la mesa de contratación, la calificación de la documentación y la admisión de las empresa licitadoras), tuvo lugar el 02.11.2018. Empresas presentadas y admitidas: Obras y Pavimentos Especiales, S.A.; Oziona Soluciones de Entretenimiento, S.L.; Fieldturf Poligras, S.A.; Obras y Pavimentaciones Man, S.A.U.; Sport Equipalia, S.L.U.; y Xardineria Reja, S.L.

A los efectos de esclarecer su oferta se requirió a la licitadora Oziona Soluciones de Entretenimiento, S.L., que especificara la ampliación del plazo de garantía ofertado.

Vista la documentación aportada, la mesa de contratación, en sesión de 07.11.2018, valoró las ofertas y propuso la adjudicación del contrato. Las ofertas concretas de las empresas licitadoras y la puntuación otorgada de acuerdo con los criterios de adjudicación, constan en el acta de la sesión de la mesa de contratación de que se publicará en la plataforma de contratación del sector público ([www.contrataciondelestado.es](http://www.contrataciondelestado.es)).

La empresa propuesta como adjudicataria ha presentado la documentación justificativa de estar al corriente en el cumplimiento de obligaciones tributarias y con la seguridad social, y ha depositado la garantía definitiva del contrato.

### 2. Fundamentos de derecho.

Artículo 13 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público (LCSP), sobre el contrato de obras.

Art. 131 y siguientes de la LCSP, respecto al procedimiento de adjudicación.

### 3. Acuerdo.

En ejercicio de la atribución delegada por resolución de alcaldía nº 592-2015, de 5 de agosto, (Butlletí Oficial de les Illes Balears, BOIB, nº 120, de 08.08.2015), atendiendo la propuesta de la mesa de contratación, se acuerda por unanimidad:

Adjudicar el contrato de obras “Instalación de césped artificial, saneamiento y riego en el Campo de futbol 7”, a la empresa Fieldturf Poligras, S.A., nif. A58653676, por el precio de 131.789,57 € (base imponible 108.917,00 € x 21 % IVA, 22.872,57 €), con una reducción del plazo de ejecución de 45 días naturales, y con una ampliación del plazo



Ajuntament  
d'Alaró

I L L E S   B A L E A R S

de garantía de 1.825 días naturales; con cumplimiento de las obligaciones previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares y de acuerdo con el proyecto técnico redactado por la ingeniera industrial Maria Antònia Galmés Garí (Citba), (visado colegial nº 144829/0003, de 24.09.2018). Asimismo, el mantenimiento correctivo será ejecutado por Fieldturf Poligras, S.A., sin coste para el ayuntamiento por un plazo de 5 años siempre y cuando el mantenimiento preventivo sea realizado por el ayuntamiento; Fieldturf Poligraf, S.A., ejecutará una actuación anual durante 5 años, con persona y maquinaria especializada; las labores consistirán en: descompactar, cepillar, limpiar césped, nivelar caucho, y limpieza laterales campos con aspirador.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 27 de novembre de 2018.



Vist i plau,  
el president,