



 AJUNTAMENT D'ALARÓ REGISTRE GENERAL	
Data: 26 FEB. 2014	
ENTRADA Núm: 1053	Expt. Núm: 102-14

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 24 DE FEBRER DE 2014

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	24 de gener de 2014
Hora de començament:	8'30 h.
Hora d'acabament:	8'45 h.
President:	Joan Simonet Pons, Batle
Membres presents:	Gabriel Simonet Homar Maritina Campins Moyá Maria Lourdes Bennasar Bennasar Juan Antonio Lozano León
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventora:	Maria Antònia Orell Vicens

1. ACTA ANTERIOR (10.02.2014).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 10 de febrer de 2014.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Denegació de llicències.

Vista la sol·licitud presentada i expedient instruït, en el qual consten els informes dels serveis tècnic i jurídic municipals.

Atès l'informe desfavorable del Cap de servei de Reforma i desenvolupament agrari, de la Direcció general de Medi Rural i Marí, de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, del Govern de les Illes Balears, de 17.04.2013 (registre d'entrada núm. 1917, de 24.04.2013).



Atès allò que preveuen els articles 179 i 180 de la Llei Autònoma 20/2006, de 15 de desembre, respecte la subjecció a llicència urbanística.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 654-2011, de 30 de juny (BOIB núm. 108, de 16.07.2011),

S'acorda per unanimitat denegar la següent llicència municipal:

núm. exp.: **3791/2012**
promotor/a: Panunpaco, S.L., representada per Miguel Vives Sansó
situació: polígon 1, parcel·la 39
obres/actuació:

acondicionament i regularització de construccions per a ús agrícola, segons projecte bàsic redactat per l'enginyer agrònom Joan March Serra (visat col·legial núm. 201201152, de 19.07.2012).

motiu:

La Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, del Govern de les Illes Balears, ha informat desfavorablement la sol·licitud (article 144 de les Ordenances d'edificació de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic, de 17 d'octubre de 2003; BOIB núm. 156, d'11.11.2003), al no justificar-se el requisits exigits pels articles 21 i 22 de la Llei Autònoma 6/1997, de 5 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, ni justificar el projecte la necessitat per a l'explotació agrícola de cap dels canvis d'ús pretesos (consideracions del núm. 1 a l'11, de l'informe del Cap de servei de Reforma i desenvolupament agrari, de la Direcció general de Medi Rural i Marí, de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, del Govern de les Illes Balears, de 17.04.2013; registre d'entrada núm. 1917, de 24.04.2013; còpia del qual s'adjuntarà a la notificació d'aquest acord).

3. FACTURES.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 654-2011, de 30 de juny (BOIB núm. 108, de 16.07.2011), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
105	B07088826	BALEAR DE ASCENSORES S.L.	14/01/778	308,55
106	B07088826	BALEAR DE ASCENSORES S.L.	14/01/1239	308,55
107	B07088826	BALEAR DE ASCENSORES S.L.	29600	308,55
135	B57634131	GRUP TRUI MALLORCA S.L.	A/2131075	1.815,00
147	B57217820	FERRETERIA NOVA	15	21,25



173	43071021W	EXPOSITO ESCOLANO, TOMAS	A/1355	242,00
179	Q2866023A	CONSEJO GENERAL COSITAL	PEC 010	60,00
180	B57208878	MAC INSULAR S.L.	2014000286	3.404,03
181	B57813479	SISTEMES FERRIOL S.L.	40081	217,80
182	B57813479	SISTEMES FERRIOL S.L.	40082	344,85
183	B57813479	SISTEMES FERRIOL S.L.	40173	87,89
184	B57813479	SISTEMES FERRIOL S.L.	40175	41,14
185	B57813479	SISTEMES FERRIOL S.L.	40176	24,68
186	B57813479	SISTEMES FERRIOL S.L.	40177	90,51
187	B57813479	SISTEMES FERRIOL S.L.	40178	59,92
188	B57813479	SISTEMES FERRIOL S.L.	40179	282,29
189	B57813479	SISTEMES FERRIOL S.L.	40180	300,47
190	B57813479	SISTEMES FERRIOL S.L.	40185	32,79
191	B07079668	ZABALETA EXCLUSIVAS SANITARIAS	1058842	49,97
193	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	406000374	499,32
194	34066873D	LOPEZ PERALES ANDRES	2014/006	354,65
195	18224200N	CATALA BAUZA Mª JOSE	4000010	190,02
196	43148177Q	PERELLO, MIGUEL A.	FAF009	402,93
197	41392786P	CAMPINS MARTORELL ANTONIO	1537	20,88
198	F57078644	INFORAIGUER S.C.	A/10925	95,99
200	B57806762	EDICIONS PERIODIQUES ARA BALERS	P42	60,50
201	A78620762	LEROY MERLIN	724468	277,55
202	A78620762	LEROY MERLIN	955507	43,95
203	42964615V	MARCUS ALEMANY PERE	2014025	1.573,00
204	42964615V	MARCUS ALEMANY PERE	2014026	60,50
205	A83052407	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TEL.	4001258737	431,06
207	A28318012	EUROCONTROL S.A.	14FV034/60	113,68
208	B07804628	ESTACION DE SERVICIO ALARÓ S.L.	H0392559	913,21
209	A07209075	NAYBOR S.A.	L126	18,15
210	Q2866001G	CREU ROJA ESPANYOLA	01-59	880,20
211	B57598021	MEDISAT ELECTROMEDICINA S.L.	14036	193,60
214	E57302028	ANTEMA C.B.	A/4	217,80
215	B57813479	SISTEMES FERRIOL S.L.	40307	52,67
216	B57795601	TEMONBEL INSTALACIONES Y MANT.	F3	500,21
217	B57795601	TEMONBEL INSTALACIONES Y MANT.	F4	303,83
219	B57795601	TEMONBEL INSTALACIONES Y MANT.	F6	90,75
220	78208190W	AMENGUAL MIR, MARIA ANTONIA	18/02/2014	28,00
221	B07047525	ADALMO S.L.	004/15676	728,05
222	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	406000717	768,71
			TOTAL	16.819,45

4. SANCIÓ INFRACCIÓ URBANÍSTICA (POLÍGON 1, PARCEL·LA 281).-

(Exp. núm. 630-2010).

1.- Antecedents.



Informe de l'aparellador municipal de 3 de febrer de 2010, (registre d'entrada núm. 630, de 05.02.2010).

Resolució de Batlia núm. 155-2010, de 23 de febrer, per la qual s'ordena la suspensió de les obres i dels usos, (registre de sortida núm. 500, de 24.02.2010; notificada el 02.03.2010).

2.- Tràmits del procediment.

Informe de l'aparellador municipal, de 20 de novembre de 2013 (registre d'entrada núm. 6040, de 27.11.2013).

Resolució de Batlia núm. 1094-2013, d'11 de desembre, per la qual s'incoà aquest procediment administratiu sancionador, (registre de sortida núm. 3721, de 13.12.2013; notificada el 23.12.2013).

No s'han formulat al·legacions, ni s'ha proposat prova; per la qual cosa la incoació es considera proposta de resolució (art. 8,4 del Decret 14/1994, de 10 de febrer).

Comunicació de la persona interessada, de 15 de gener de 2014 (registre d'entrada núm. 229, de 16.01.2014), de demolició de les obres sense llicència.

Informe de l'aparellador municipal de comprovació de la demolició, de 29 de gener de 2014 (registre d'entrada núm. 529, de 04.02.2014).

3.- Fets imputats i objecte del present expedient.

Realització d'obres sense llicència municipal en el polígon 1, parcel·la 281:

- Porxo solarium, d'uns 12 m².

- Caseta adossada al marge, d'uns 1.4 m².

El valor de les obres executades és de 2.995,40 €

4.- Responsabilitat d'Antonio Bordoy Seguí.

És responsable com a propietari-promotor de les obres (article 30,1 de la Llei Autònoma 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, en davant: LDU).

5.- Al·legacions de persona responsable.

- (no se'n han formulat).

6. Infracció comesa, qualificació i sanció.

Realització d'actuacions subjectes a llicència, sense aqueixa (art. 27,1,b de la Llei Autònoma 10/1990, de 23 d'octubre).

Infracció lleu (art. 28 de la Llei Autònoma 10/1990, de 23 d'octubre).

Del 5 al 10 per 100 del valor de l'obra executada (art. 46,1 de la Llei Autònoma 10/1990, de 23 d'octubre).

7.- Acord.



Vist l'expedient tramitat, en exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 654-2011, de 30 de juny (BOIB núm. 108, de 16.07.2011), s'acorda per unanimitat:

- Imposar a Antonio Bordoy Bosch una multa de 149,77 € (corresponent al 5 % del valor de l'obra executada), com autor responsable d'una infracció urbanística en el polígon 1, parcel·la 281.

(Atès el seu deure d'abstenció, d'acord amb allò establert a l'art. 134,2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, per haver estat l'òrgan instructor del procediment, el regidor Juan Antonio Lozano León s'ha abstingut en la deliberació i votació d'aquest assumpte).

5. PREU PÚBLIC CURS DE MONITOR/A D'ACTIVITATS DE TEMPS LLIURE INFANTIL I JUVENIL.-

(Exp. núm. 722-2014).

Proposta del regidor delegat de cultura, joventut i fira Llorenç Perelló Rosselló (registre d'entrada núm. 722, de 13.02.2014):

“FETS

1.- Dins les activitats de l'àrea de joventut previstes per l'any 2014 està la realització d'un curs de monitor/a d'activitats de temps lliure infantils i juvenils. Per a la valoració econòmica del curs s'ha establert un cost aproximat de 5087,50 €, amb una previsió de 30 alumnes, el que suposa un cost per alumne de 169,58 €.

2.- En aplicació del que regulen els arts. 41 a 47 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per al finançament de l'activitat es proposa l'establiment d'un preu públic d'inscripció de 170,00 € per alumne.

Atenent l'anterior, es PROPOSA a la Junta de Govern Local:

Aprovar la següent Ordenança fiscal reguladora del preu públic per a la realització d'un curs de monitor/a d'activitats de temps lliure infantils i juvenils.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER A LA REALITZACIÓ D'UN CURS DE MONITOR/A D'ACTIVITATS DE TEMPS LLIURE INFANTIL I JUVENIL.



Article 1r. Concepte

De conformitat amb el que es preveu en l'article 127, en relació amb l'article 4t, tots dos del RDL 2/2004, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest municipi estableix el preu públic per a la realització d'un curs de monitor/a d'activitats de temps lliure infantil i juvenil que s'especifiquen en la tarifa que es conté en l'annex corresponent, que es regirà per aquesta ordenança.

Article 2n. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament del preu públic, regulat en aquesta ordenança les persones que s'inscriguin al curs de monitor/a esmentat a l'article anterior.

Article 3r. Quantia

La quota tributària és la resultant de la següent tarifa:
170,00 € per alumne.

Article 4t. Obligació al pagament

1. L'obligació al pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança neix des del moment de la inscripció al curs.
2. El pagament del preu públic s'efectuarà en el moment d'inscripció.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i estarà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.”

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 654-2011, de 30 de juny (BOIB núm. 108, de 16.07.2011), s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el President accidental aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 24 de febrer de 2014.

Vist i plau,
El President,

